

**Lavori di: Intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di prevenzione incendi - "Scuola C. Lorenzini" Via Mognano 3 - COMO**

IMPRESA: **SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. S.N.C.**

Committente: **Comune di Como – RUP. Arch. L. Nosedà**

Riferimento pratica Edilizia: **CUP J12B22006270004**

Accordo Quadro: **CIG 9468900F75**

## **VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N° 7.2024**

### **Ai sensi dell'art. 163 del dpr 207/2010**

L'anno 2024 il giorno 06 del mese di maggio presso la sede municipale

#### **PREMESSO CHE**

- con verbale in data 28 agosto 2024 è stata effettuata la consegna dei lavori di Manutenzione straordinaria ed adeguamento alle norme di prevenzione incendi all'impresa SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. S.N.C. con sede in Via della Repubblica 63 -90024 Gangi (PA);
- per la predetta categoria di lavoro, non prevista in contratto, si rende necessario stabilire il relativo prezzo unitario;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

##### **Art. 1.**

Il Sig. Luigi Spallina, in qualità di Rappresentante Legale dell'Impresa SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. S.N.C., esecutrice dei lavori di cui in oggetto, accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori descritti nei successivi nuovi prezzi.

Pertanto, sono stati concordati e discussi i seguenti nuovi prezzi unitari, i quali saranno soggetti alle stesse condizioni previste dal contratto principale:

##### **Art. 2.**

L'importo totale complessivo dei lavori non subisce variazioni rispetto al contratto principale;

##### **Art. 3.**

Ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 207/2010 vengono concordati i seguenti nuovi prezzi al lordo del ribasso, sulla base in sub-ordine del prezzario di cui all'art. 32, comma 2 del D.P.R. 207/2010, dei prezzi elementari del citato contratto principale, o ricavandoli da regolari nuove analisi

##### **Art. 4.**

Le lavorazioni aggiuntive descritte in premessa ed i nuovi prezzi, non modificano il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori.

## ELENCO NUOVI PREZZI

**NP. 7.2024 – Realizzazione di velette REI, fino ad altezza di 30 cm, a tamponamento della controsoffittatura REI per tutta la scuola, composta da doppia lastra speciale, avente spessore 25 mm cad./una, fissate ad una struttura in acciaio zincato da 6/10, il tutto dato in opera completo di doppio paraspigoli e stuccatura, pronto per la tinteggiatura, questa esclusa.**

cod	DESCRIZIONE LAVORI	U.M	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
MC.06.570.0010.f	Lastre a base di silicati a matrice cementizia incombustibile, classe 0 di resistenza al fuoco, densità 870 Kg/m³, larghezza 125 cm:- spessore 25 mm	mq	0,6	62,55 €	37,53 €
MC.06.600.0010	Profili in acciaio zincato 6/10 m, larghezza 50/55 mm	ml	1,5	2,77 €	4,16 €
MC.06.600.0030.a	Rete in fibra di vetro tessile per armatura intonaci: - per rasature sottili, peso fino a 100 gr/m²	mq	0,3	1,34 €	0,40 €
MC.06.600.0050	Viti autoperforanti per fissaggio lastre	100 pz	0,2	1,27 €	0,25 €
MC.24.100.0010.a	Stucco: - in pasta a base di resine in dispersione acquosa, per legno e muri interni; (p.s. 1,75 kg/l; - resa 1,6 kg. per riempire 1 dm³)	kg	0,5	2,88 €	1,44 €
MC.18.650.0030.a	Paraspigoli di plastica, flessibili: - 20 x 20 mm	ml	2	2,89 €	5,78 €
MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello	ore/ml	1	39,15 €	39,15 €
IMPORTO TOTALE CALCOLATO PER ML					88,71 €
spese generali				14%	12,42 €
utile di impresa				10%	8,87 €
<b>TOTALE VOCE NP. 7/2024</b>					<b>110,00 €</b>

Prezzo unitario a mq € 110.00 (euro centodieci/00)

Como, lì 14/06/2024

Letto e confermato.

**L'IMPRESA**

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

Visto:

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Luca Nosedà